

Rettelser til Vedtægter for Morsø Sejlklub og Marina 2012 fremsat af bestyrelsen

Der stemmes om vedtægtsændringerne gruppevis.

Gruppe 1:

1.3. Foreningens stander er hvid med blå anker og MS M indsat i blå ramme.

Nyt punkt. Standeren får sit eget punkt og MS rettes til MS M.

Gruppe 2:

4.3. Medlemmet har pligt til at oplyse bestyrelsen om evt. adresseændringer.

Nyt punkt. En hjælp til bestyrelsen når der skal sendes fakturaer/meddelelser ud til medlemmerne.

4.4. Medlemmer kan leje klubhuset til egne arrangementer udenfor sejlsæsonen. **Dog ikke i forbindelse med helligdage! (Sejlsæson: Standerhejsning - Standerstrykning) Huset kan dog lejes fra standerhejsning til 15. maj.**

Som senior/ungdomsmedlem skal man have betalt kontingent 2 gange inden man kan leje klubhuset. D.v.s. at man tidligst kan leje huset i april året efter indmeldelse. Støttemedlemmer kan ikke leje klubhuset.

Nyt punkt. Dette punkt er lavet for at undgå at folk kun melder sig ind for at leje huset.

4.5. Bestyrelsen kan udnævne æresmedlemmer. Medlemmer kan komme med forslag til bestyrelsen.

Nyt punkt. Der findes p.t. "æresmedlemmer".

Gruppe 3:

6.5. Udtræden / venteliste for tilbagebetaling af bådpladsbevis: Hvis et medlem ønsker at afhænde sit bådpladsbevis, skal det meddeles skriftligt til bestyrelsen. Bestyrelsen skal da inden 30 dage tilbagekøbe pladsbeviset til den for salgsåret fastlagte pris. **Hvis foreningen allerede har tilbagekøbt 5 bådpladsbeviser i det forløbne regnskabsår, tilbagekøbes yderligere bådpladsbeviser kun hvis økonomien tillader det. Der skal dog mindst indløses lige så mange bådpladsbeviser, som der er solgt.**

Pkt. rettes til 6.5. som følge af sletning af pkt. 6.5. Tidligere pkt. 6.7. lægges ind under pkt. 6.5. og der tilføjes minimums klausul. Stykket vedr. bådhusbevis flyttes til pkt. 6.12.

Gruppe 4:

6.9. Såfremt et medlem sælger sin båd, er han berettiget til at give køber ret til – uanset ventelisten – at benytte pladsen for det kalenderår, hvori overdragelsen finder sted. Det er dog en betingelse, **at køber melder sig ind i foreningen samt benytter bådpladsen til den købte båd og i øvrigt accepterer de for pladsen og havnen gældende vilkår. Efter udløbet af denne periode har køber ingen fortrinsret til pladsen, medmindre han står først på ventelisten. Såfremt køberen herefter ønsker en permanent bådplads, skal der købes et bådpladsbevis på sædvanlig vilkår.**

Pkt. rettes til 6.9. som følge af sletning af pkt.6.5. og pkt. 6.7.

Det indsættes at køber skal være medlem for at ligge på bådpladsen. Det understreges at køber kan benytte pladsen for det kalenderår.

Gruppe 5:

6.10. Enkelt bådhus kan først opføres når bådejeren har indbetalt beløb svarende til omkostningerne ved opførelsen. Der påbegyndes ikke opførelse af enkelt bådhus før der er min. 5 der ønsker enkelthuse i en blok.

Nyt punkt. Indføjet for at foreningen ikke skal have udgifter til byggeriet.

Gruppe 6:

6.14. Ved opførelse af et stort fælles bådhus, udlejes der heri vinterpladser (1. okt. til 1. maj) til bådejere, der er medlem af foreningen. D.v.s. at man ikke nødvendigvis skal have en bådplads i havnen for at leje plads i huset, men bådpladsejere/lejere har fortrinsret. Det er også muligt at købe et bådhusbevis til plads i fælleshuset, hvorved man sikrer sig at man har plads i huset år efter år. Man kan kun købe bådhusbevis, hvis man har bådpladsbevis. Der gælder for bådhusbeviser i fælleshuset samme regler for tilbagekøb, som for bådpladsbeviser.

Lejens størrelse fastsættes af generalforsamlingen efter indstilling fra bestyrelsen.

Nyt punkt. Indføjet for det tilfælde at der bliver bygget et fælleshus.

<p>6.15. Et stort bådhus kan i sejl sæsonen (1. maj – 1. okt.) udlejes til større arrangementer, som byfester og lignende. <i>Nyt punkt. Indføjet for foreningsmæssigt at lovliggøre evt. udlejning til foreninger m.fl. der laver store arrangementer, som Country Festival og Skaldyrsfestival.</i></p>
<p>Gruppe 7:</p> <p>7.2.2. Når et medlem er i restance med betaling for havneplads m.v. kan bestyrelsen efter 2. rykker sende til inkasso samt meddele medlemmet, at det er blevet slettet, som medlem og først kan optages som medlem igen når restancen er betalt! Medlemmet mister herved sin anciennitet i foreningen. <i>Nyt underpunkt, der præciserer følgerne af manglende betaling.</i></p>
<p>Gruppe 8:</p> <p>8.3. Indkaldelse skal indeholde dagsorden samt liste med kort beskrivelse af modtagne forslag, som ønskes behandlet af generalforsamlingen. De indkomne forslag offentliggøres i deres helhed på hjemmesiden. Medlemmer der ikke har adgang til nettet, kan se forslagene på opslag i klubhuset. <i>Dette ændres for at spare porto til udsendelse af indkaldelser.</i></p>
<p>Gruppe 9:</p> <p>11.2. For at få udleveret stemmesedler skal tilsendte adgangsbillet afleveres. <i>Nyt punkt. Indføjes for at undgå snyd.</i></p> <p>11.3. Stemmeafgivning kan ske ifølge skriftlig fuldmagt til et andet medlem samt ægtefælle/livs ledsager på tilsendte adgangsbillet. <i>Nyt punkt. Indføjes for at undgå snyd. Antal af stemmer får sit eget punkt.</i></p>
<p>Gruppe 10:</p> <p>11.4. Et medlem kan højst – udover egne stemmer – afgive stemmer for ét andet medlem, samt evt. dennes bådpladsbevisstemmer. <i>Ændring af antallet af stemmer med fuldmagt for at gøre antallet af tilstedeværende stemmer mere overskueligt.</i></p>
<p>Gruppe 11:</p> <p>13.5. Der vælges 2 suppleanter, en første- og andensuppleant. Hvem der skal være første- og anden suppleant, afgøres på grundlag af stemmeafgivningen. Såfremt det skulle blive nødvendigt med yderligere suppleanter inden næste generalforsamling, indkaldes den næste i rækkefølgen fra stemmeafgivningen. <i>Sikrer at der altid er 7 bestyrelsesmedl.</i></p>
<p>Gruppe 12:</p> <p><i>Rettelser der er ren "kosmetik" d.v.s. stavfejl, omrokering af paragraffer, omformuleringer o.lign.</i></p> <p>1.1. Foreningens navn er Morsø Sejlklub & Marina med CVR-nr. 29 50 47 25. <i>CVR rettes til: med CVR-nr.</i></p> <p>1.2. Foreningen, har hjemsted i Morsø kommune på adressen Holmen 19. Foreningen er en sammenslutning af Morsø Sejlklub, stiftet 7. juni 1929 og MorsHavn.DK stiftet den 1. dec. 2005. Sammenslutningen sker pr. 1/1 2009. <i>Linje vedr. stander flyttet til pkt. 1.3.</i></p>
<p>2.1. Morsø Sejlklub & Marina har til formål at drive og videreudvikle Nykøbing Mors lystbådehavn, samt: - at arbejde for gode forhold for alle former for søsport og fritidssejls. - at støtte en ungdomsafdeling med det formål at uddanne unge i sejlads. - at arrangere fællesture og kapsejladser samt samle medlemmerne til sammenkomster, der kan virke til fremme af foreningens formål. Herunder drive kraner, klubhus, bådhus, mm. Foreningen er medlem af Dansk Sejlunion. Endvidere er foreningen tilknyttet DS Limfjordskredsen. <i>Rettelse af stavfejl.</i></p>
<p>2.2. Som medlemmer af foreningen optages personer, der har interesse i fritidssejls. <i>Afsnit vedr. ungdomsafd. får sit eget underpunkt.</i></p>
<p>2.2.1 Som medlem af ungdomsafdelingen kan optages enhver i alderen op til 25 år. Optagelse af umyndige som medlemmer kræver skriftligt samtykke fra forældre/værge. <i>Afsnit vedr. ungdomsafd. får sit eget underpunkt.</i></p>

<p>2.3. Til hvert bådpladsbevis skal være knyttet mindst et medlem af foreningen. Lejer af bådplads skal være medlem af foreningen. De faciliteter der tilhører Morsø Sejlklub og Marina, må kun benyttes af foreningens medlemmer og dennes husstand. <i>Afsnittet vedr. kran får sit eget underpunkt.</i></p>
<p>2.3.1 Kraner må kun bruges til den båd der er tilknyttet et bådpladsbevis. Bestyrelsen kan tillade andre personer og foreninger adgang til kraner og faciliteter. Betaling og vilkår herfor fastlægges af bestyrelsen. Kun medlemmer, der har fået undervisning i kranbetjening, må betjene kranen. <i>Afsnittet vedr. kran får sit eget punkt og det understreges at man kun må bruge kranen til den båd der er tilknyttet bådpladsen.</i> <i>Der indskrives linie vedr. kranbetjening. Dette er for at sikre at det kun er kompetente personer der bruger kranen, hvilket vil højne sikkerheden.</i></p>
<p>2.5. Morsø Sejlklub & Marinas løbende indtjening ved aktiviteter omkring Nykøbing Mors Lystbådehavn m.v. kan, ud over dækning af de udgifter, der er ved foreningens drift, alene anvendes til foreningens formål, jf. punkt 2.1. <i>Rettelse af stavfejl.</i></p>
<p>4.1. Bestyrelsen er berettiget og forpligtet til at lade notere, at en kreditor har sikkerhed i medlemmernes bådepladsbevis og bådhusbevis, således at den pågældende kreditor i påkomne tilfælde på indehaverens vegne kan overdrage bådepladsbeviset eller bådhusbeviset efter reglerne i § 6. Stemmeretten skal dog forblive hos medlemmet. <i>Der oprettes flere punkter under §4, derfor får eksisterende tekst pkt. 1.</i></p>
<p>4.2. Medlemmer, der ejer/lejer bådplads er ubetinget forpligtet til at tegne fornøden ansvarsforsikring for sin båd. Dækkende såvel personskade som tingskade i tilstrækkeligt omfang. Dette er medlemmet forpligtet til at dokumentere er betalt på bestyrelsens anmodning. <i>Flyttet fra pkt. 6.5.</i></p>
<p>5.1. Der oprettes for hver havneplads et bådpladsbevis. <i>Afsnittet vedr. bådhusbevis slettes, da det fremgår af pkt. 6.11.</i></p>
<p>5.7. Der kan indgås lejeaftale om bådplads. En sådan lejeaftale vil i givet fald kun kunne være 1-årig og forudsætter, at der er ledige pladser. Lejens størrelse fastsættes af generalforsamlingen efter indstilling fra bestyrelsen. <i>Bådhus slettes, da enkelt bådhus ikke umiddelbart kan udlejes. Beskrivelse af fælles bådhus findes under pkt. 6.15.</i></p>
<p>5.8. Er der ingen ledige bådpladser i havnen, kan man blive opført på venteliste ved at indbetale indskud på kr. 5.000,-. Indskuddet reguleres som bådpladsbeviserne. – Denne linie slettes, da beløbet hidtil ikke er reguleret, som bådpladsbeviserne. Kun medlemmer, der har indskudt kr. 5000,- kan komme på venteliste. – Denne linie slettes, da det egentlig står i den forudgående linie.</p>
<p>6.1. Fordeling af bådpladser sker efter anciennitet i foreningen i forhold til, hvornår der er betalt indskud. <i>Alt vedr. bådhus flyttes til pkt. 6.11.</i></p>
<p>6.4. Såfremt en bådplads måtte stå ubenyttet i en periode, er foreningen berettiget til at disponere over pladsen som gæsteplads uden afregning over for medlemmet. Meddeler et medlem skriftligt til Havnechefen senest den 1. marts, at pladsen ikke vil blive benyttet i hele den kommende sæson, kan bestyrelsen fritage medlemmet for helt eller delvis at betale driftsudgifter. <i>Det understreges at fristen for fritagelse af driftsbidrag er 1/3.</i></p>
<p>6.5. <i>Slettes da det er flyttet til pkt. 4.2, da det er en pligt for medlemmet.</i></p>
<p>6.6. Har foreningen allerede et eller flere andragender om tilbagekøb af bådpladsbeviser, som endnu ikke er indfriet, meddeles det til medlemmet skriftligt, at ønsket er påført en venteliste, ligesom det meddeles, hvem der forinden er noteret på nævnte liste. <i>Pkt. rettes til 6.6. som følge af sletning af pkt.6.5. og pkt. 6.7.</i></p>
<p>6.7. De anførte regler om overdragelse af bådpladsbevis gælder i alle tilfælde, også når bådpladsbeviser skal realiseres gennem et medlems konkurs -, akkord-, likvidations- eller dødsbo eller gennem kreditorers individuelle forfølgning. <i>Pkt. rettes til 6.7. som følge af sletning af pkt.6.5. og pkt. 6.7.</i></p>

<p>6.8. Overdragelse af bådpladsbeviser til ægtefælle, samlever og/eller livsarvinger kan dog i alle tilfælde finde sted til priser og på betalingsvilkår uden godkendelse af foreningens bestyrelse, når der gives bestyrelsen skriftlig meddelelse om det nye medlems navn og adresse tillige med fornøden dokumentation for, at overdragelsen er sket til ægtefælle, samlever og/eller livsarvinger, der skal opfylde betingelserne for at være medlemmer. <i>Pkt. rettes til 6.8. som følge af sletning af pkt.6.5. og pkt. 6.7. Bådhusbeviser er slettet fra dette punkt og får sit eget punkt 6.12, da bådhusse handles på en anden måde end bådpladser og derfor bør have sit eget punkt..</i></p>
<p>6.11. Fordeling af bådhusse sker efter anciennitet i forhold til, hvornår der er betalt indskud, d.v.s. at de der vil købe bådhusbevis har fortrinsret til pladser i bådhusse/haller, i forhold til de der vil leje. Bådejere der har bådplads i havnen har fortrinsret til bådhusse. Afhændes bådpladsbevis, skal bådhusbevis afhændes på de i vedtægterne gældende vilkår. <i>Flyttet fra pkt. 6.1. Fortrinsretten til køb er den samme som til bådpladser.</i></p>
<p>6.12. Ved tilbagekøb af enkelt-bådhusbevis, kan foreningen ikke tilbagekøbe, før et nyt medlem, der vil overtage huset, har indbetalt et beløb, svarende til værdien af det badehusbevis, der ønskes solgt. <i>Nyt punkt. Flyttet fra pkt. 6.6.</i></p>
<p>6.13. Overdragelse af bådhusbeviser til ægtefælle, samlever og/eller livsarvinger kan dog i alle tilfælde finde sted til priser og på betalingsvilkår uden godkendelse af foreningens bestyrelse, når der gives bestyrelsen skriftlig meddelelse om det nye medlems navn og adresse tillige med fornøden dokumentation for, at overdragelsen er sket til ægtefælle, samlever og/eller livsarvinger, der skal opfylde betingelserne for at være medlemmer. <i>Nyt punkt. Er lavet, da bådhusse handles på en anden måde end bådpladser.</i></p>
<p>§ 9. Dagsorden: Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal mindst indeholde:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Valg af dirigent. 2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år. 3. Fremlæggelse og godkendelse af foreningens årsregnskab 4. Fremlæggelse og godkendelse af drifts- og kapitalbudget, herunder kontingent og værdiansættelse af bådpladsbeviser for indeværende år samt første kvartal i det efterfølgende år. 5. Behandling af indkomne forslag. 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter, jfr. § 14. 7. Valg af to interne og en ekstern revisor. 8. Eventuelt. <p><i>Under pkt. 4 rettes andelsbeviser til bådpladsbeviser. En fejl som burde have været rettet allerede i første udgave af vedtægterne.</i></p>
<p>15.2. Driftsbidraget fastsættes som en procentdel af bådpladsbevisernes værdi. <i>Andelsbevisernes rettes til bådpladsbevisernes. Bådhusse bør have et selvstændigt punkt.</i></p>
<p>15.3. Driftsbidrag til bådhusse, skal afspejle omkostningerne til disse.</p>
<p>20.3. Driftsregnskab og status skal være tilgængeligt for medlemmerne, efter de i folkeoplysningsloven anførte frister, dog senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelse på hjemmeside og som opslag i klubhus. <i>Det tilføjes hvor regnskab og status er tilgængeligt.</i></p>
<p><i>§22 Slettes, da det kun er en beskrivelse af overgangsordning, som er overstået.</i></p>

Gennemgået på bestyrelsesmøde 7/12-2011.

Rettet og opstillet af formanden 29/12-2011

Godkendt som rettidig indkommet forslag på bestyrelsesmøde 12/1-2012